

# **OSADNÍ ŘÁD**

Chatová osada Jivák se nachází na soukromých pozemcích JOK a jeho členů. Cílem osadního řádu je vytvořit vhodné prostředí pro rekreaci. Každý osadník i návštěvník je povinen se tímto osadním řádem řídit, být nápomocen jeho dodržování, rovněž tak dodržování všech pokynů osadní rady.

## **čl. 1**

### **Obecné zásady**

1. V zájmu ochrany životního prostředí v chatové osadě jsou osadníci i ostatní návštěvníci povinni:
  - a) dodržovat pravidla občanského soužití
  - b) udržovat čistotu a pořádek v prostoru osady
  - c) dodržovat zásady hygieny a ukládat odpadky na vyhrazená místa
  - d) zabránit unikání látek, které by mohly znečišťovat půdu, spodní vody, rybník a zdroje pitné vody
2. Ve všech objektech v chatové osadě musí být udržovány v řádném stavu topeniště, komíny, lapače jisker, elektrická a jiná zařízení, která by mohla být příčinou požáru. Majitelé chat jsou povinni zabezpečit dodržování všech ostatních protipožárních opatření vyplývajících ze zákona o požární ochraně a jsou povinni dle potřeby umožnit provedení protipožárních prohlídek a prohlídek elektrických rozvodů.
3. Není přípustné měnit stávající charakter vzhledu chatové osady stavbou oddělovacích plotů ani jiných staveb obdobného charakteru.
4. V případě prodeje chaty upozorní prodávající nového vlastníka na skutečnost, že se chata nachází v území spravovaném JOK a na skutečnost, že komunikace, vodní pumpy a další zařízení jsou ve vlastnictví tohoto klubu. Současně nového vlastníka zkontaktuje s některým z členů osadní rady.

## **čl. 2**

### **Ochrana přírody**

1. v chatové osadě je zakázáno:
  - a) poškozování společných lesních porostů
  - b) mytí motorových vozidel a výměna olejů v nich
  - c) stanování a táboření
  - d) volné pobíhání psů a jiného domácího zvířectva, jakož i koupání psů v rybníce
  - e) v době mimořádného sucha kouření v lesních prostorách a rozdělávání otevřených ohňů
  - f) znečišťování pozemků sousedících s chatovou osadou a poškozování porostů na nich
2. Každý je povinen se řídit předpisy o ochraně přírody, lesního a vodního hospodářství i dalšími předpisy vydanými k ochraně přírodního prostředí.

## **čl. 3**

### **Režim chatové osady**

1. V chatové osadě je každý povinen dodržovat noční klid v době od 23.00 do 8.00 hodin.
2. Používání různých strojních zařízení (např. motorové pily) je zakázáno v období od 1. 6. do 30. 8. ve dnech pracovního klidu. Výjimky může udělit na žádost osadní rada.
3. Majitelé motorových vozidel jsou povinni v prostoru chatové osady dodržovat maximální rychlost 20 km/hod. Vjezd do chatové osady a parkování vozidel u chat je povoleno pouze členům JOK, jejich rodinným příslušníkům a návštěvám.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Osadníci i ostatní návštěvníci chatové osady jsou povinni dbát příkazů, pokynů a výzev orgánů obecních úřadů Loučeň a Vlkava, inspekce požární ochrany, myslivecké, rybářské a lesní stráže a orgánů Policie ČR.
2. Porušení povinností stanovených v tomto řádu může být postíženo jako přestupek
3. Tento osadní řád nabývá platnosti dnem 19.9.1999

Schváleno na schůzi Valné hromady JOK dne 19.9.1999

Za osadní radu: Mgr. Marcela Martínková  
šerif