

**Zápis z Valné hromady Jiváckého osadního klubu, konané dne 20. 6. 2009
v Loveckém hotelu Jivák**

Valná hromada byla zahájena ve 14.00 hod. Protože nebyla přítomna nadpoloviční většina majitelů chat, byla rozpuštěna a byla svolána nová VH na 20. 6. 2009 na 14 hod. 30 min.

20. 6. 2009 zapsala: Libuše Hajzlerová

Osadní šerif: Mgr. Marcela Martínková

**Zápis z Valné hromady Jiváckého osadního klubu, konané dne 20. 6. 2009
od 14 hod. 30 min. v Loveckém hotelu Jivák**

Valná hromada byla zahájena 20. 6. 2009 ve 14 hod. 30 min. v Loveckém hotelu Jivák

Přítomno 94 členů více než 30% z 232, 67 majitelů chat – více než 50% ze 118, pro jednání druhé VH je splněna, **valná hromada je USNÁŠENÍ SCHOPNÁ.**

Paní Martínková přivítala přítomné osadníky a zahájila jednání VH.

Starosta Loučeně p. Vinš informoval o opraveném zámku u sběrného místa na odpady, obec Vlkaava zajistila natření plotu sběrného místa.

VH projednala:

1. Zprávu o činnosti osadní rady od minulé VH přednesla p. Martínková
 - Novou smlouvu na pronájem pozemku pod chatou č. 101 se nepodařilo projednat. MěKs předalo objekt MěÚ Nymburk, není stále vyřešeno zapsání do Katastru nemovitostí.
 - Končí platnost územního plánu obce Vlkaava a Loučeň pracují na novém územním a regulačním plánu.
 - Rozbory vody zajistil Petr Veselý – výsledky jsou vyvěšeny u studní. Studna na parkovišti je opravená, studna u Veselých prohloubena.
 - P. Martínková opět zdůraznila, že příjezdové cesty byly vyměřeny v šíři 3 m , cesty mezi chatami 1,5 m. To je potřeba dodržovat , stříhat živé ploty a vyhrabávat listí a neparkovat na veřejných cestách.
2. Zprávu o průběhu brigád a sportovních akcí přednesl p. Hrabánek
3. Pan Karel Borecký z osobních důvodů odstoupil z osadní rady, proto musíme zvolit náhradu. Byl podán návrh – p. Bartoníček a bylo ihned hlasováno – **PRO 94 členů JOK , PROTI , nikdo se nezdržel.** Pan Bartoníček se stal novým členem osadní rady.
4. Zprávu o hospodaření přednesl p. Tolde – je součástí zápisu.
5. Předpokládané výdaje na provoz JOKu jsou 11 000,- Kč, předpokládané výdaje na územní plán 100 000,- Kč., Na nepředvídané výdaje je třeba mít k dispozici alespoň 100 000,- Kč, osadní rada proto navrhuje prodej další parcely formou aukce. Jedná se o pozemek 477/36 ve výměře 1 147m², u parkoviště na levé straně (je označen). Osadní rada navrhuje vyvolávací cenu Kč 130,- za 1 m². **Hlasování o prodeji parcely: PRO 67 majitelů chat, PROTI 0, nikdo se nezdržel. Hlasování o**

vyvolávací ceně Kč 130, - PRO 66, PROTI 0, 1 majitel chaty se zdržel hlasování. Valná hromada schválila prodej parcely č. 477/36 ve výměře 1147 m² formou aukce, vyvolávací ceny Kč 130 za 1 m². Kdo by měl zájem, může kontaktovat osadní radu.

6. Diskuze – p. Martínková připomněla, že v příštím roce skončí volební období současné osadní rady
- sportovní náčiní je k dispozici u Zelinků
 - případné změny majitelů chat, změny kontaktů je třeba aktualizovat
 - dále p. Martínková poděkovala za účast na brigádách a za účast na VH
 - p. Hovorka informoval o možnosti dát k dispozici Policii ČR seznam kontaktů na majitele chat (č. chaty, jméno a adresa majitele, telefon, e-mail. adresu). Tyto údaje by pomohly řešit rychleji případné nepříjemné události. O tomto návrhu VH hlasovala – **PRO 94 členů, PROTI 0, nikdo se nezdržel.** Návrh p. Hovorky byl přijat.

U S N E S E N Í

a) Valná hromada bere na vědomí:

- zprávu o činnosti osadní rady
- zprávu o hospodaření

b) Valná hromada schvaluje:

- doplnění osadní rady p. Bartoníčkem – dle bodu 3 zápisu
- prodej parcely 477/36 dle bodu 5 zápisu
- předání kontaktů na majitele chat Policii ČR (viz diskuze)

Na Jiváku dne 20. 6. 2009
Zapsala Libuše Hajzlerová

Osadní šerif: Mgr Marcela Martínková